## USI PUBBLICI

Aree per attrezzature ed impianti di tipo F

Aree per servizi pubblici di tipo S

| AREE ISTRUZIONE | AREE PER ATTREZZATURE DI INTERESSE COMUNE | AREE PER SPAZI PUBBLICI |
|---|---|---|
| Scuola Infanzia | Chiesa | Attrezzature Sportive |
| Scuola Primaria | Poste | Verde Pubblico |
| Scuola Secondaria I° | Centro Incontro e Attività Collettive | Parcheggio |
| | Biblioteca | Campo da gioco |
| | Municipio e Uffici Amministrativi | |
| | Ambulatorio | |
| | Casa di riposo | |
| | Peso pubblico | |

AREE CIMITERIALI — esistenti — nuova previsione

I.U. impianti urbani (Enel, Telecom, altri)

DEP impianti di depurazione

AREE PER LA VIABILITA' — Esistente — Nuova Costruzione

## USI RESIDENZIALI

| | | |
|---|---|---|
| Aree e/o fabbricati residenziali e non di tipo AR1 | Aree residenziali di tipo AR-2 | Aree residenziali di tipo AR-3 |
| Aree residenziali di tipo AR-4 | Aree residenziali di tipo BR | Aree residenziali di tipo C-1 |
| Aree residenziali di tipo C-2 | * obbligo di concessione convenzionata | Aree a verde privato vincolato |

## USI CIVICI

Aree soggette ad uso civico

Elettrodotto AT

## AREE PER USI PRODUTTIVI AGRICOLI, INDUSTRIALI, ARTIGIANALI E COMMERCIALI

| | |
|---|---|
| Aree produttive inserite in zona A di tipo AP | Aree produttive inserite in zona B di tipo BP |
| Aree per impianti produttivi esistenti di tipo D1 | Aree per impianti commerciali e terziari esistenti di tipo D-2 |
| Aree miste di nuova previsione di tipoD-3 | Aree agricole di tipo E |
| Aree per impianti privati per il tempo libero | Aree coltivazione di cave esistenti |

## VINCOLI E PRESCRIZIONI

FASCE DI RISPETTO — della viabilità — area di rispetto cimiteriale — dei servizi tecnologici



UNIONE COSER BASSA VERCELLESE

REGIONE PIEMONTE PROVINCIA DI VERCELLI

# PIANO REGOLATORE GENERALE
## DEL TERRITORIO UNIONALE

Comuni aderenti:
Caresana - Costanzana - Motta de' Conti
Pertengo - Pezzana - Stroppiana

SCALA : 1:5.000

VARIANTE N° 1
(Ai sensi Art. 17, comma 5 Legge Regionale 56/77 - Art. 64 Legge Regionale n.13 del 29 maggio 2020)

Adottato con Deliberazione del Consiglio Unionale n°..... in data.....

PROPOSTA TECNICA PROGETTO PRELIMINARE

Data della Stesura:
PRELIMINARE
MAGGIO 2020

Adottato con Deliberazione del Consiglio Unionale n°..... in data.....

ELABORATI:

COMUNE DI PERTENGO

PLANIMETRIA P.R.G.U. IN VARIANTE
TERRITORIO COMUNALE

TAVOLA: 4.C. V.1

PROGETTISTA :
Dott. Arch. BARBONAGLIA Valentina
Via Roma n.40 - 13010 Pezzana VC
Tel. 328 16 10 296
e mail: valentina.barbonaglia@archiworldpec.it Firma .....